

„Násedlovice – rekonstrukce kanalizace – stoka A5 a 5-1“

Závazné obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: S24-034-0060

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

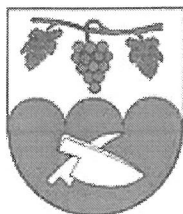
na akci:

„Násedlovice – rekonstrukce kanalizace – stoka A5 a 5-1“

Objednatel: **Obec Násedlovice**
se sídlem: Č.p. 129, 696 32 Násedlovice
zastoupená starostou obce Vojtěchem Kopečkem
IČ: 00285153, DIČ: CZ00285153
Telefon: +420 518 631 428, e-mail: podatelna@obecnasedlovice.cz
Bankovní spojení: 10825671/0100

Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA

Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Bankovní spojení 212269343/0300
Zastoupený: Ing. Tomáš Hrabina – ředitel oblasti Hodonín a
Ing. Jiří Štukavec – výrobně-technický ředitel, oba na základě pověření

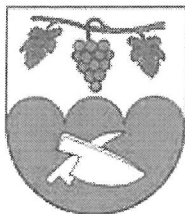


1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je řádné provedení díla s názvem „**Násedlovice – rekonstrukce kanalizace – stoka A5 a 5-1**“ (dále jen „dílo“), dle stejnojmenné veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.
- 1.2 Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s technickou zprávou, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny Objednatele, příslušnými právními předpisy, technickými normami a které bylo Objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
- 1.3 Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění díla a má odpovídající vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí řádné provedení díla dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za dílo.

2 Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož specifikace vychází z následujících závazných podkladů:
 - Tato smlouva
 - Platné technické a právní normy
 - Zadávací podmínky veřejné zakázky
 - Projektová dokumentace
 - Technické zadání – podrobný položkový rozpočet – výkaz výměr (příl. č. 1 této smlouvy)
- 2.2 Veškeré dodávky, materiály a konstrukce, zajišťované Zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité. Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti technické zprávě. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v technické zprávě. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak učinil je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.3 Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či **další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené**, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se např. o:
 - zajištění zařízení staveniště a skládky, vč. úhrady provozu zařízení staveniště, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu;
 - vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení po dobu výstavby a za zpětné předání jejich správcům minimálně zápisem ve Stavebním deníku,



- požadavek na striktní dodržení příslušných technických norem, zajištění všech nezbytných průzkumů, atestů a revizí dle platné legislativy, nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- požadavek na zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem dotčených stavbou (po dohodě s vlastníky), případné uhrazení vzniklých škod na pozemcích a na porostech;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (vyžaduje-li to stavebně technologický charakter prací); zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla, zajištění souhlasu se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.;
- doprava stavebního materiálu a jiných věcí potřebných pro zhotovení díla na místo předmětu díla a složení z dopravního prostředku, skladování a přemístění na místo stavby, provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), zajištění bezpečnosti vlastních pracovníků, a to vše v souladu s předpisy BOZP;
- zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky apod.) nebo v případě předchozího záboru zeleně i včetně případného osetí zelených ploch a náhradní výsadby;
- důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla;
- zajištění a předání dokladové části specifikované ve smlouvě o dílo.

2.5 Nedílnou součástí díla jsou také tyto činnosti:

- **vedení stavebního deníku** v souladu s čl. 9 této smlouvy a s § 157 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a s § 6 a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a jeho předávání s případnými záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí;
- **3x vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)** vypracované dle platných právních předpisů, 1x vyhotovení v digitální formě (pdf a dwg) + **3x vyhotovení zaměření dokončené stavby pro zápis do katastru nemovitostí** – geometrický plán;
- **Zajištění a provedení všech nutných zkoušek, revizí a atestů dle ČSN** (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění zkušebních protokolů, revizí, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění;
- Dodržování zkušebních a kontrolních plánů, harmonogramu;



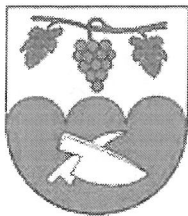
- Soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací;
- 2.6 **Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla** o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu – **na základě položkových cen rozpočtu dle příl. č. 1 této smlouvy nebo v případě prací zde neuvedených do úrovně cenové hladiny ÚRS nebo RTS Data platného k měsíci plnění** (viz ust. 4.9 této smlouvy) – provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo **jednostranně změnit rozsah předmětu díla** (zejména ho omezit). O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.
- 2.7 Zhotovitel přijímá skutečnost, že **případné navýšení ceny dle čl. 2.6 a 4.3 této smlouvy je vázáno limity** stanovenými právními předpisy a v důsledku jejich překročení může dojít ze strany Objednatele k odstoupení od smlouvy pro nenarušení principů veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena.
- 2.8 Zhotovitel je povinen postupovat v případě prací, které hodlá zadat dalším osobám (poddodávky) v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení a dle čl. 8 této smlouvy.

3 Termíny plnění

- 3.1 Realizace díla bude probíhat v následujících termínech a za následujících podmínek:

Předání a převzetí staveniště:	Možno od podpisu smlouvy
Limitní termín pro dokončení díla jako celku:	Nejpozději do 5 měsíců od předání a převzetí staveniště*
* Dokončením díla se rozumí dokončení stavebních prací včetně vyklizení staveniště. Termín pro vyklizení staveniště se řídí dle čl. 7.11 této smlouvy. Zadavatelem stanovený limitní termín pro dokončení stavebních prací zahrnuje také předání veškeré požadované dokumentace – stavební deník, revize, atesty, doklad o uložení odpadu apod.	

- 3.2 Ukončením díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy.
- 3.3 Termín plnění se prodlužuje pouze o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, pokud zhotovitel jednající s řádnou péčí nemohl působení vyšší moci předvídat a ani při vynaložení zvýšeného úsilí takovou překážku překonat. Termín plnění se prodlužuje dále, pokud nastane okolnost, kterou zhotovitel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle pro dodržení technických norem a požadované kvality díla. Překážky v provádění díla při působení vyšší moci nebo jiných událostí, při splnění definice dle předchozích vět tohoto ustanovení, mohou představovat např. odstávky elektřiny, povodně, povětrnostní podmínky v místě a čase neobvyklé, onemocnění nebo objektivní překážky pro výkon práce významného počtu pracovníků apod. Termín plnění se prodlužuje vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky při působení vyšší moci nebo jiných událostí naplňující znaky tohoto ustanovení smlouvy se zaznamenávají do stavebního deníku.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve



provedené dílo převzít a zaplatit.

3.5 Sjednaná lhůta k provedení díla se prodlužuje dále o dobu, po kterou byly práce k provedení díla přerušeny na pokyn Objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně Objednatele (může se jednat např. o zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů, dále v případě objevení vad technické zprávy nebo potřeby změny technického řešení díla a s tím spojenými důsledky v nutnosti objednání jiného druhu materiálu, pozdržení z důvodu vyjednávání o změnách technického řešení díla apod.), jedná-li se o překážky v provedení díla, které jsou způsobeny výhradně ze strany Objednatele, nikoliv v důsledku nedodržení smlouvy nebo pochybení ze strany Zhotovitele. Zhotovitel v případě překážek k provedení díla způsobených výhradně ze strany Objednatele není v prodlení s termínem provedení díla. Termín plnění se prodlužuje vždy o dobu trvání konkrétní takové nastalé překážky. Přerušování prací pro překážky v důsledku událostí naplňující znaky tohoto ustanovení smlouvy se zaznamenávají do stavebního deníku.

3.6 Místo plnění: dotčené pozemky se nachází v obci Násedlovice a jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky Zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	5 248 573,77 Kč
DPH (21 %):	1 102 200,49 Kč
Cena s DPH:	6 350 774,26 Kč

4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. **Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku Zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění.**

4.3 **Cenu je možné překročit:**

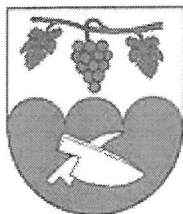
- V případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH;
- Pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadání (příl. č. 1 smlouvy) – viz ust. 2.6 smlouvy;
- V případě zjištění při realizaci skutečností, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelům (neodpovídající geologické údaje apod).

4.4 V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně Zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

4.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatelům vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

4.7 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele

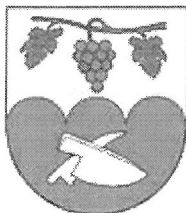


zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

- 4.8 Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny díla) není přípustná.
- 4.9 **Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném výkaze výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, je pro stanovení cen závazná cenová soustava ÚRS nebo RTS Data platné ke dni uzavření dodatku ke smlouvě.**
- 4.10 Jakékoliv změny v předmětu zhotovení díla jsou možné pouze po předchozí konzultaci a písemném odsouhlasení formou písemného dodatku k této smlouvě s Objednatel.
- 4.11 Případné zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

5 Platební podmínky

- 5.1 **Zálohové platby se nesjednávají.**
- 5.2 Objednatel umožňuje úhradu ceny díla průběžně, na základě předkládání 1x měsíčních dílčích faktur nebo jako úhradu ceny díla na základě předávání díla po částech nebo na základě úhrady ceny díla jako celku.
- 5.3 **V případě 1x dílčích měsíčních faktur** je datum zdanitelného plnění poslední den příslušného měsíce. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce soupis provedených prací – zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 5.9 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu Objednatel.
- 5.4 **V případě faktury za akci jako celek nebo faktury za předávání díla po částech** musí okamžiku vystavení faktury předcházet objednatel odsouhlasený předávací protokol v souladu s čl. 10 této smlouvy. Do okamžiku řádného předání a převzetí díla nebo jeho části není možné fakturu vystavit. Součástí faktury musí být soupis provedených prací, v němž uvede zhotovitel výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.5 V případě, že Objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek (shodně v případě postupu dle čl. 5.3 i čl. 5.4 této smlouvy), vrátí bez zbytečného odkladu soupis Zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit Objednateli opravený soupis. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura Zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.6 této smlouvy o dílo, popř. je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo

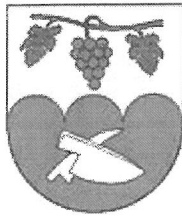


má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

- 5.7 Podmínkou uhrazení poslední faktury je doložení o využití a odstranění vzniklého odpadu. Zhotovitel je povinen předložit kopii faktury (nebo vlastní prohlášení) o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8 Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám Zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, případně nárok na náhradu škody vůči Zhotoviteli.
- 5.9 Faktury Zhotovitele musí být vyhotoveny v českém jazyce a svou formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. **Faktura dále musí obsahovat číslo nebo název smlouvy o dílo. Splatnost faktury se sjednává na dobu 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.**
- 5.10 Úhrada bude prováděna v české měně.

6 Sankce

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní **pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku 3.1 ve výši 0,2 %** z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši **2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště)** – dle čl. 7.11 této smlouvy.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu ve výši **2 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý den prodlení** – dle čl. 10.5 této smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě **ve výši 3 000,- Kč za den prodlení a vadu** – dle čl. 11.6 této smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že **Zhotovitel je odpovědný za způsobenou škodu či újmu, kterou by způsobil porušením smlouvy, v plném rozsahu**, bez ohledu na případné uplatnění sankcí dle článku 6.1 až 6.4 této smlouvy. Zhotovitel je plně odpovědný mj. i za finanční škodu způsobenou Objednateli v podobě krácení, či odnětí dotace, pokud by tato skutečnost byla způsobena porušením povinností sjednaných touto smlouvou ze strany Zhotovitele, např. nedodržením termínu plnění dle článku 3 této smlouvy, odstoupením od smlouvy Objednatele z důvodu porušení smluvních podmínek Zhotovitelem a nemožností dokončení stavebních prací na díle jiným zhotovitelem v termínu stanoveném ze strany poskytovatele dotace apod. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 6.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- 6.7 Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají **smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně**.
- 6.8 Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u

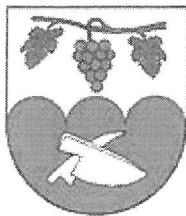


soudu jejího snížení.

- 6.9 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

7 Předání a převzetí staveniště

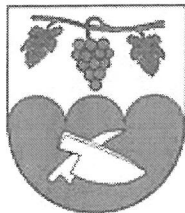
- 7.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2 Objednatel odevzdá Zhotoviteli bez zbytečného odkladu na písemné vyzvání Zhotovitele doručené nejméně tři pracovní dny předem staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s technickým zadáním zajistí Zhotovitel jako součást díla.
- 7.3 Nejpozději při předání staveniště budou Objednatelem předána Zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není Zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4 Nejpozději při předání staveniště předá Objednatel Zhotoviteli odsouhlasené technické zadání.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.6 Při předání staveniště budou upřesněny podmínky pro provádění stavby (pracovní doba, podmínky pro pohyb po objektu, respektování provozu na veřejných prostranstvích, zejm. stanovení doby pro příp. přerušení provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálu apod.)
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.8 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 7.9 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatele a naopak.
- 7.10 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.11 **Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště.** Při nedodržení tohoto termínu je Objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil Zhotovitel.
- 7.12 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců Objednatele na staveništi a Objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich



zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi Zhotovitel vyžaduje.

8 Způsob provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly Zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 8.4 Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele **nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty**. Provedení kontroly Objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se Objednatel na řádnou výzvu Zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může Zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva Zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a Objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má Objednatel právo žádat po Zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
- 8.5 **Zhotovitel je povinen 5 pracovních dní předem** prokazatelně oznámit správcům inženýrských sítí, zástupci Objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce Objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce Objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti Zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či Objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
- 8.7 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 8.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
- 8.9 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.10 **Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.** Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 8.11 **Prokazoval-li v rámci veřejné zakázky Zhotovitel určitou část kvalifikace,** je změna tohoto

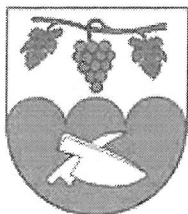


poddodavatele přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný, poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost Zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. **Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit, pokud k tomu bude mít závažný důvod.** Zhotovitel je povinen o změně poddodavatele povinen neprodleně, bez zbytečného odkladu, informovat Objednatele a **do doby písemného odsouhlasení změny poddodavatele ze strany Objednatele není Zhotovitel oprávněn realizovat práce, pro které byla prokazována kvalifikace poddodavatelem.**

- 8.12 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9 Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel ode dne převzetí staveniště je povinen vést na stavbě stavební deník v souladu s § 157 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a s § 6 a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 2 pracovních dnů k zápisům Objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
- 9.2 Za Objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy Objednatel nebo pracovník k tomu Objednatelem pověřený, např. TDI. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
- 9.3 **Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.** Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro případné smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
- 9.4 Stavební deník musí obsahovat zejména:
- a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o díle v souladu s technickým zadáním,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
- 9.5 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis Zhotovitele musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho

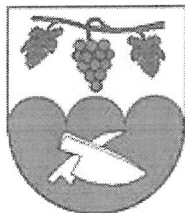


oprávněným zástupcem.

- 9.6 Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- časový postup prací a jejich kvalitu,
 - druh použitých materiálů a technologií,
 - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technickému zadání a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - stanovení termínů k odstranění zjištěných vad v průběhu výstavby.
- 9.7 Stavební deník vede a dokladuje Zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
- 9.8 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
- 9.9 Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník případných víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
- 9.10 Stavební deník, deník víceprací a méněprací musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

10 Předání a převzetí díla

- 10.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla specifikovaného touto smlouvou. Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k předání a převzetí díla 2 pracovní dny předem.
- 10.2 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající technický dozor investora a autorského dozoru projektanta.
- 10.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli bez vad. **O přejímacím řízení jsou Objednatel a Zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol**, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá bez výhrad či s výhradami. Protokol musí obsahovat i soupis případných vad a nedodělků.
- 10.4 **Dílo lze předávat i po částech, při splnění podmínek dle čl. 10.2 a v případě, že tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek – při splnění podmínek dle čl. 5.4 a ostatní související dle této smlouvy.**
- 10.5 Rozhodne-li se Objednatel převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání díla, stanoví v předávacím protokolu lhůtu pro jejich odstranění.
- 10.6 Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů. **Seznam dokumentace pro předání dokončené stavby:**
- atesty o použitých materiálech
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě



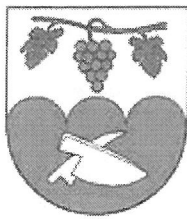
na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky

- stavební deník, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- fotodokumentace stavby od zahájení po předání
- zkušební, záruční listy a dodací listy
- doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem o odpadech
- 3x dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) vypracované dle platných právních předpisů, 1x vyhotovení v digitální formě (pdf a dwg) + 3x vyhotovení zaměření dokončené stavby pro zápis do katastru nemovitostí – geometrický plán
- případně další dokumentace vyžadovaná na základě platných právních předpisů, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění aj.

10.7 Smluvní strany se dále dohodly, že **povinností Zhotovitele je i případná součinnost vůči příslušnému stavebnímu úřadu nebo orgánům finanční kontroly** (dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole), **bude-li relevantní.**

11 Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla jako celku v délce **60 měsíců**. Záruka začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 11.2 Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 11.3 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 11.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 11.5 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u Zhotovitele, a to do 21 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 11.6 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady a zahájit odstranění reklamované vady do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace a Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne doručení reklamace. Pokud Zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní reklamovanou vadu, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč za den prodlení a vadu**. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 11.7 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
- 11.8 **Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení**



písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, **nejdéle však do termínu dohodnutém s Objednatelém**. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.

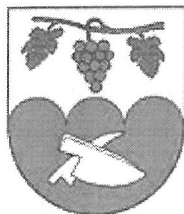
- 11.9 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 11.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 11.10 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelém nebo vyšší mocí.
- 11.11 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

12 Odpovědnost za škodu

- 12.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese Zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 12.2 Na Objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na Objednatele jejím předáním a převzetím.
- 12.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo Objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 12.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 12.5 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

13 Pojištění díla

- 13.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to **minimálně ve výši 100 % celkové ceny díla**.
- 13.2 Zhotovitel je povinen předložit kopie příslušných dokladů o pojištění Objednateli, a to na jeho žádost.
- 13.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.
- 13.4 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak



právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

14 Odstoupení od smlouvy

14.1 Za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele odstoupit od smlouvy (z důvodu vážného neplnění smluvních závazků ze strany Zhotovitele), se považuje zejména:

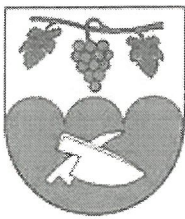
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- prodlení Zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů,
- opakované prodlení Zhotovitele s průběžným plněním dílčích termínů zhotovení díla, byly-li jednotlivé dílčí termíny pro zhotovení díla sjednány,
- opakované neplnění oznamovací povinnosti o pohybu jiných osob na staveništi, než zaměstnanců Zhotovitele dle kap. 7.12 této smlouvy,
- prodlení Zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
- úpadek Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku,
- neoprávněné zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či příslušnými předpisy anebo normami, nesjedná-li Zhotovitel nápravu ani po písemné výzvě Objednatele a v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel poskytne,
- činností Zhotovitele dochází k poškození práv Objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku

14.2 **Objednatel si dále vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy, a to zejména v důsledku nezajištění dostatečných finančních prostředků k realizaci akce v průběhu platnosti sjednané smlouvy – za nedostatek finančních prostředků může být považováno např. nezískání nebo snížení dotace na předmět plnění této smlouvy, výpadek v plánovaných příjmech příslušného rozpočtového období nebo potřebnost upřednostnění realizace jiných rozvojových priorit.**

14.3 **Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na sjednané smluvní pokuty a nároků na úhradu dosud prokazatelně započatých a řádně provedených prací Zhotovitelem ve prospěch Objednatele (v souladu s položkovým rozpočtem).** V případě, že Objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních zdrojů od smlouvy odstoupit, nemá Zhotovitel vůči Objednateli žádné finanční ani jakékoliv jiné nároky, plynoucí z časového prodloužení, zmenšení předmětu plnění veřejné zakázky, přerušení nebo předčasné ukončení realizace díla a jednotlivých dodávek, služeb a stavebních prací nebo ve výši ušlého zisku. Hrazeny by v takovém případě byly pouze veškeré prokazatelně vykonané a řádně odsouhlasené práce vycházející ze schváleného stavebního položkového rozpočtu dle příl. č. 1 této smlouvy.

15 Závěrečná ustanovení

15.1 Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit



- ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 15.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.3 Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.
- 15.4 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 15.5 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 15.6 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 15.7 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 15.8 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 15.9 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.10 Smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 15.11 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.12 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

1. Podrobný položkový rozpočet

V Násedlovicích

6.6.2023

OBEC NÁSEDLOVICE

696 36 Násedlovice
tel.: 518 631 428
IČO: 00 28 51 53

Za Objednatele

V Hodoníně

6.6.23

Za Zhotovitele

SWIETELSKY stavební s.r.o. ©
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 8032

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 8_Nasedlovice
Stavba: Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1

KSO: 827 21 1
Místo: Násedlovice

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Bartoníček Jaroslav, Ratiškovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kavka Roman, Hodonín

IČ: 69715289
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 248 573,77
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 5 248 573,77	Výše daně 1 102 200,49
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 350 774,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 8_Nasedlovice

Stavba: Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1

Místo: Násedlovice

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Bartoniček Jaroslav,

Ratiškovice

Ing. Kavka Roman,

Hodonín

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

5 248 573,77

6 350 774,26

8_Nasedlovice Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1

5 248 573,77

6 350 774,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1

KSO: 827 21 1
Místo: Násedlovice

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Bartoníček Jaroslav, Ratiškovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kavka Roman, Hodonín

IČ: 69715289
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 248 573,77
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 248 573,77	21,00%	1 102 200,49
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	6 350 774,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1**

Místo: Násedlovice

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: Ing. Bartoníček
Jaroslav, Ratiškovice
Zpracovatel: Ing. Kavka Roman,
Hodonín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 248 573,77

HSV - Práce a dodávky HSV

5 248 573,77

1 - Zemní práce	1 513 539,87
2 - Zakládání	96 092,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	54 054,50
4 - Vodorovné konstrukce	117 482,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 099,00
8 - Trubní vedení	3 213 700,48
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	123 011,60
99 - Přesun hmot	43 511,60
997 - Přesun sutě	8 809,53
998 - Přesun hmot	120 784,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Násedlovice - rekonstrukce kanalizace, stoka A5 a 5-1

Místo: Násedlovice

Datum:

Zadavatel:

Projektant: Ing. Bartoníček
Jaroslav, Ratiškovice

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Kavka Roman,
Hodonín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 248 573,77

D HSV Práce a dodávky HSV

5 248 573,77

D 1 Zemní práce

1 513 539,87

68	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	212,000	10,00	2 120,00
	vv		"čerpání vody z výkopu po dobu výstavby 70% délky"		212,000		
1	K	115101201R	Čerpání odpadní vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	727,200	10,00	7 272,00
	vv		"čerpání splašků po dobu výstavby "303/10*24"		727,200		
2	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	30,300	5,00	151,50
	vv		"čerpání splašků a vody po dobu výstavby " 303/10"		30,300		
3	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	2,600	200,00	520,00
	vv		1,3*2		2,600		
4	K	119001405	Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 200 mm	m	28,600	200,00	5 720,00
	vv		1,3*(3+19)		28,600		
5	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	3,900	350,00	1 365,00
	vv		1,3*3		3,900		
6	M	562451150	žlab kabelový s víkem ze směsových plastů 120x13x13 cm	kus	3,250	500,00	1 625,00
	vv		3,9/1,2		3,250		
7	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení	m	303,000	25,00	7 575,00
	vv		"zajištění výkopu" 303		303,000		
8	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	303,000	5,00	1 515,00
	vv		"zajištění výkopu"303		303,000		
9	K	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	10,400	400,00	4 160,00
	vv		"křížení " 1,3*(2+3+3)*1		10,400		
	vv		Součet		10,400		
10	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	12,000	1 412,00	16 944,00
	vv		"ruční sondy sítě" 1*1*1,5*(2+3+3)		12,000		
	vv	rucni_vykop	Součet		12,000		
11	K	132254205	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3	m3	712,620	912,00	649 909,44
	vv		547,94+176,68-ručni_vykop		712,620		
	vv	vykop_ryhy	Součet		712,620		
12	K	151811132	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	1 960,520	71,00	139 196,92
	vv		320,21+1640,31		1 960,520		
	vv	boxy	Součet		1 960,520		
13	K	151811232	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	1 960,520	34,00	66 657,68
	vv		boxy		1 960,520		
14	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	498,834	110,00	54 871,74
	vv		"70%"vykop_ryhy*0,70		498,834		
15	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	724,620	53,00	38 404,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"přebytečná zemina" rucni_vykop+vykop_ryhy		724,620		
	VV	preb_zemina	Součet		724,620		
16	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	7 246,200	3,00	21 738,60
	VV		preb_zemina*10		7 246,200		
17	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	547,940	61,00	33 424,34
	VV		547,94		547,940		
	VV		Součet		547,940		
18	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	348,707	159,00	55 444,41
	VV		"Zásyp odečet lože, obsyp"				
	VV		rucni_vykop+vykop_ryhy-obsyp-loze		348,707		
	VV	zasyp	Součet		348,707		
19	M	58331200	šterka netříděný zásypový	t	627,673	300,00	188 301,90
	VV		"zásyp ve zpevněném" zasyp*1,8		627,673		
	VV		Součet		627,673		
20	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	303,393	174,00	52 790,38
	VV		"obsyp - vytlačena zemina potrubím- Š"				
	VV		372,87		372,870		
	VV		-0,0781*58		-4,530		
	VV		-3,14*0,6*0,6*0,85*6-3,14*0,6*0,6*0,65*2		-7,235		
	VV		-0,0346*(4,5+67)		-2,474		
	VV		-0,2192*(245+4+3)		-55,238		
	VV	obsyp	Součet		303,393		
21	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	546,107	300,00	163 832,10
	VV		obsyp		303,393		
	VV		303,393*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		546,107		
	D	2	Zakládání				96 092,00
69	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	212,000	420,00	89 040,00
	VV		" čerpání vody z rýhy drenáž kamenivo fce 16-125 mm "212		212,000		
70	M	693112900	geotextilie drenážní	m2	106,000	62,00	6 572,00
	VV		"drenážní potrubí "212*0,5		106,000		
71	M	28611954	zátka hrdlová kanalizační plastová PP SN16 DN 110	kus	8,000	60,00	480,00
	VV		"uzavření drenáže" 8		8,000		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				54 054,50
22	K	358315114	Bourání stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	67,870	350,00	23 754,50
	VV		"vybourání B DN 500 245+4+3m " 3,14*(0,35*0,35-0,25*0,25)*(245+4+3)		47,477		
	VV		"vybourání B DN 300 58m " 3,14*(0,22*0,22-0,15*0,15)*58		4,717		
	VV		"vybourání B DN 200 67+4,5 m" 3,14*(0,15*0,15-0,1*0,1)*(67+4,5)		2,806		
	VV		"vybourání Š 8 ks" 3,14*(0,6*0,6-0,5*0,5)*(1,75+1,96+3,12+2,94+2,99+2,87+2,62+1,64)		6,870		
	VV		"vybourání Š dna" 0,75*8		6,000		
	VV		Součet		67,870		
23	K	359901111	Vyčištění stok	m	303,000	50,00	15 150,00
	VV		303		303,000		
	VV		Součet		303,000		
24	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	303,000	50,00	15 150,00
	VV		303		303,000		
	VV		Součet		303,000		
	D	4	Vodorovné konstrukce				117 482,40
25	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	72,520	1 620,00	117 482,40
	VV		72,52		72,520		
	VV	loze	Součet		72,520		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 099,00
86	K	617633112	Šterka z těsnící malty dvouvrstvá vnitřních ploch šachet válcových a kuželových	m2	3,140	350,00	1 099,00
	VV		"úprava šachty Š 30" 3,14*1*1		3,140		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	8		Trubní vedení				3 213 700,48
72	K	871350310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	4,500	350,00	1 575,00
	vv		"připojení stoky" 4,5		4,500		
73	M	28617038	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x6000mm SN12	m	4,568	1 674,00	7 646,83
	vv		4,5*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		4,568		
74	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	67,000	350,00	23 450,00
	vv		"připojení přípojek" 67		67,000		
75	M	28611169	trubka kanalizační PVC DN 200x5000mm SN8	m	69,010	1 241,00	85 641,41
	vv		67*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		69,010		
85	M	28611366	koleno kanalizace PVC KG 200x45°	kus	19,000	365,00	6 935,00
	vv		"připojení přípojek" 19		19,000		
29	M	28611530	přechod kanalizační z PP na KT DN 200	kus	19,000	2 632,00	50 008,00
	vv		"připojení přípojek" 19		19,000		
	vv		Součet		19,000		
30	K	871370320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 300	m	58,000	450,00	26 100,00
76	M	28617040	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 300x6000mm SN12	m	59,740	2 974,00	177 666,76
	vv		58*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		59,740		
77	K	871420320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 500	m	252,000	600,00	151 200,00
	vv		245+4+3		252,000		
78	M	28617042	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 500x6000mm SN12	m	255,780	8 616,00	2 203 800,48
	vv		252*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		255,780		
87	K	877420440	Montáž šachtových vložek na kanalizačním potrubí z PP trub korugovaných DN 500	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
	vv		"do původní Š 30" 1		1,000		
88	M	28651087	vložka šachtová kanalizační DN 500	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
32	K	877425211R	Montáž univ sedla na potrubí - přípojky	kus	19,000	1 200,00	22 800,00
	vv		"navrtávací odbočné kusy"				
	vv		19		19,000		
	vv		Součet		19,000		
33	M	8R	navrtávací odbočný kus DN 300/200 sedlo	kus	5,000	4 100,00	20 500,00
	vv		"navrtávací odbočné kusy"				
	vv		5		5,000		
	vv		Součet		5,000		
89	M	8R1	navrtávací odbočný kus DN 500/200 sedlo	kus	14,000	5 633,00	78 862,00
	vv		"navrtávací odbočné kusy"				
	vv		14		14,000		
	vv		Součet		14,000		
34	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	4,000	5 000,00	20 000,00
35	K	892381111R	Těsnostní zkouška vodou potrubí DN 250, DN 300 nebo 350	m	58,000	40,00	2 320,00
	vv		58		58,000		
80	K	892421111R	Těsnostní zkouška vodou potrubí DN 400 nebo 500	m	245,000	45,00	11 025,00
	vv		245		245,000		
79	K	892442111	Zabezpečení konců potrubí DN přes 300 do 600 při tlakových zkouškách vodou	kus	6,000	5 000,00	30 000,00
36	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN přes 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
	vv		2		2,000		
82	M	PFB.1131001G	Dno výšky 800 mm TBZ-Q.1 100/80 V max 50	kus	6,000	12 000,00	72 000,00
83	M	PFB.1130001G	Dno výšky 600 mm TBZ-Q.1 100/60 V max 40	kus	2,000	9 500,00	19 000,00
38	M	592243480	těsnění elastometrové pro spojení šachetních dílců EMT DN 1000	kus	14,000	350,00	4 900,00
39	M	59224312	kónus šachetní betonový kapsové plastové stupadlo 100x62,5x58 cm	kus	8,000	4 123,00	32 984,00
	vv		8		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	M	59224187	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	kus	6,000	374,00	2 244,00
	VV		6		6,000		
42	M	59224147	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový rovný 625x100x80mm	kus	4,000	322,00	1 288,00
	VV		4		4,000		
43	M	59224149	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový rovný 625x100x120mm	kus	1,000	391,00	391,00
	VV		1		1,000		
45	M	59224185	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm	kus	4,000	294,00	1 176,00
	VV		4		4,000		
46	M	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 25 x 12 cm	kus	1,000	2 412,00	2 412,00
	VV		1		1,000		
84	M	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm	kus	5,000	5 320,00	26 600,00
47	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností přes 50 do 100 kg	kus	1,000	500,00	500,00
	VV		"demontáž poklopu na původní šachtě" 1		1,000		
48	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	9,000	1 500,00	13 500,00
	VV		"nové + výměna na původní šachtě"8+1		9,000		
49	M	55241402R1	poklop šachtový s rámem samonivelační ECON SN D400 s odvětráním	kus	9,000	7 125,00	64 125,00
	VV		"nové + výměna na původní šachtě"8+1		9,000		
91	K	899501411	Stupadla do šachet ocelová PE povlak vidlicová s vysekáním otvoru v betonu	kus	5,000	350,00	1 750,00
	VV		"stupadla do stávající Š" 5		5,000		
50	K	999000001	Geodetické zaměření	m	303,000	50,00	15 150,00
	VV		303		303,000		
	VV		Součet		303,000		
51	K	999000001R	Geodetické vytyčení trasy pro výkop	m	303,000	50,00	15 150,00
	VV		303		303,000		
	VV		Součet		303,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				123 011,60
52	K	913111111	dopravní značení po dobu výstavby	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
53	K	99_001	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
54	K	99_0012	vytyčení inženýrských sítí	kpl	3,000	3 500,00	10 500,00
55	K	999	zkouška hutnitelnosti zeminy	kpl	3,000	3 000,00	9 000,00
56	K	9999001	výluhové zkoušky pro uložení vytěžené zeminy na skládku	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
D	99		Přesun hmot				43 511,60
57	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládku (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 159,392	10,00	11 593,92
	VV		preb_zemina*1,6		1 159,392		
58	K	999_01	Geometrický plán pro vymezení věcného břemene	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
59	K	9990000R1	Uložení beton na skládku/drtička	t	149,314	120,00	17 917,68
	VV		"sut' vybouraný beton "				
	VV		149,314		149,314		
	VV		Součet		149,314		
60	K	zábor	zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		"zábor veřejného prostranství " 1		1,000		
D	997		Přesun sutě				8 809,53
61	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	149,314	32,00	4 778,05
	VV		"beton"149,314		149,314		
62	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	1 343,826	3,00	4 031,48
	VV		"vybouraný beton do 10 km"149,314*9		1 343,826		
	VV		Součet		1 343,826		
D	998		Přesun hmot				120 784,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	97,722	1 236,00	120 784,39