

SWIETELSKY stavební s.r.o.

a

Obec Násedlovice

SMLOUVA O DÍLO

SWIETELSKY

Název akce:

Stavební úpravy komunikační sítě na parc. č. 1190/1, 1190/3 v k.ú. Násedlovice

Číslo smlouvy o dílo: S21-034-0044

SMLOUVA O DÍLO

Číslo u objednatele:

Číslo u zhotovitele: S21-034-0044

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel

Obec Násedlovice

Sídlo: Násedlovice 129, 696 36 Násedlovice
Zastoupena: Vlastou Mokrou, starostkou obce
Korespondenční adresa: Násedlovice 129, 696 36 Násedlovice
IČO: 002 85 153
DIČ:
Telefon: +420 602 522 805
Email: starostka@obecnasedlovice.cz
Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:
Ve věcech smluvních Vlast Mokrá, starostka obce
Ve věcech technických
Ve věcech plnění a převzetí díla

„dále jen objednatel“

Zhotovitel

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
Zastoupený: Bc. Vladimírem Lesovským, vedoucím odštěpného závodu DS MORAVA
Korespondenční adresa: OBLAST HODONÍN, Brněnská 42, 695 01 Hodonín
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 212269343 / 0300
Telefon: 518 307 451
Fax: 518 307 450

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Ing. Tomáš Hrabina – ředitel oblasti Hodonín
Ing. Jiří Štukavec – výrobně-technický ředitel
oba na základě plné moci
Ve věcech technických David Noga – stavbyvedoucí – ČKAIT č. 1005383
tel: 725 466 553, d.noga@swietelsky.cz
Ve věcech plnění a převzetí díla David Noga ČKAIT č. 1005383
Stavbyvedoucí: David Noga ČKAIT č. 1005383

„dále jen zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1. Název díla: Stavební úpravy komunikační sítě na parc. č. 1190/1, 1190/3 v k.ú. Násedlovice
2.2. Místo plnění: Obec Násedlovice, okres Hodonín, Jihomoravský kraj

Rozsah díla je specifikován v nabídkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a projektovou dokumentací STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ NA PARC. Č. 1190/1, 1190/3 K. Ú. NÁSEDLOVICE, OKRES HODONÍN – zadávací dokumentace, zpracované Ing. Pavlem Tomanem se sídlem U Zastávky 111, 696 02 Ratiškovice, (dále též „Projektová dokumentace“ a „Projektant stavby“).

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle projektové dokumentace stavby, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny, tak jak je uvedeno v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také:

- a. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
- b. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla, včetně umožnění přístupů obyvatel k nemovitostem v místech provádění stavby; vše v těsné koordinaci s Objednatelem;
- c. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě a provizorních příjezdových cest na staveniště včetně zajištění bezpečnosti na nich;
- d. zajištění a provedení všech případných nezbytných průzkumů a posudků nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
- e. průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel, a to včetně předání veškerých dokladů o hospodaření s odpady Objednateli;
- f. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu, k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu. Před započítím prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány;
- g. ostraha Díla a staveniště;
- h. zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zpracování hodnocení rizikových faktorů a ohrožení bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců
- i. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, cyklistů a vozidel v místech dotčených prováděním Díla);
- j. zajištění a uhrazení dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, a to včetně rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, kde to bude vyžadováno;
- k. provedení závěrečného úklidu staveniště a uvedení stavbou dotčených ploch do původního stavu;
- l. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;

- m. zajištění náhradního zásobování vodou po dobu případné výluky;
- n. provedení veškerých ostatních předepsaných zkoušek všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení platných atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli v písemné formě ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči (např. CD); Součástí plnění jsou také příslušné revize, kalibrace.
- o. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace, nakládání s vodami apod.);
- p. zajištění geodetického vytýčení Díla a vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění Díla a zpětné protokolární předání jejich správcům, ověření polohy sítí kopanou sondou;
- q. geodetické zaměření skutečného provedení Díla, které bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a dle standardu Objednatele v písemné formě v 6 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči (např. CD);
- r. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyznačením případných změn oproti Projektové dokumentaci a její předání Objednateli v písemné formě ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči (např. CD) ve formátu PDF a DWG.
- s. Účast zhotovitele na svolaných jednáních a řešení vzniklých problémů na Díle v záruční době
- t. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Stavebním povolením a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě
- u. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu či jiného povolení k užívání Díla (dále jen „Kolaudační souhlas“), souvisejících s činností Zhotovitele a vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
- v. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo dle předané Projektové dokumentace tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je povinen před započatím prací na Díle zkontrolovat technickou část Projektové dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky Projektové dokumentace. Za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace odpovídá Objednatel.
- w. Zhotovitel je povinen v rámci plnění dle Smlouvy provést veškeré práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla, pro vydání Kolaudačního souhlasu Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu (např. zajištění skládky přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku, zajištění veškerých zkoušek, revizí, atestů, měření a prohlášení o shodě potřebných k vydání Kolaudačního souhlasu pro Dílo, provést úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště apod.) a zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení Díla.

- x. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele (dále jen „TDI“) dodacím listem, certifikátem nebo prohlášením o shodě od používaných materiálů vystavenými příslušným výrobcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDI před zabudováním příslušných materiálů do Díla
- y. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
- z. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
- aa. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“) a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak.

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Termín zahájení: 05/2020
Termín dokončení: 10/2020

- 3.1. Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním projektové dokumentace nebo předáním stavebního povolení nebo staveniště zhotoviteli stavby,
- 3.2. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatel, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.
- 3.3. Na veškeré práce mohou být uplatněny dny se špatným počasím, které neumožňuje řádné provádění prací v souladu s příslušnými ČSN, technologickými předpisy, předpisy BOZP, doporučenými postupy výrobců materiálů a/či technologií atd. Za dny se špatným počasím se považují takové dny, kdy:
 - a. bude rychlost větru v místě stavby vyšší než 15 m/s po dobu delší než 3 (tři) po sobě jdoucích hodin v rámci jednoho pracovního dne, přičemž toto měření musí být provedeno zhotovitelem pomocí zařízení na měření rychlosti větru, a/nebo
 - b. průměrná teplota na místě stavby ve 2 (dvou) po sobě jdoucích pracovních dnech bude nižší než -5 stupňů Celsia.O tyto dny se termín dokončení předmětných prací posune, když podmínkou pro uplatnění těchto dnů je zápis zhotovitele do stavebního deníku.

Smluvní strany se v případě výskytu dnů se špatným počasím, které by mohly mít dopad do prací na díle, dohodly, že vynaloží veškeré úsilí na minimalizaci dopadu do doby provádění díla nebo jeho části, přičemž o jakémkoliv dopadu dnů se špatným počasím do prací zhotovitele na díle bude učiněn záznam do stavebního deníku, a to ne později než do konce trvání každého případu dnů se špatným

počasím, ve kterém bude identifikován posun provádění prací zhotovitele na příslušné části díla, odpovídající době, po kterou nemohl pokračovat na její realizaci či byl omezen v jejím provádění.

- 3.4. Termíny provedení díla se posouvají také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci nebo o dobu nutného přerušení prací při překážkách na straně objednatele - například při nutných změnách projektovaného řešení nebo při archeologických či památkových nálezech, atp. Termíny provedení prací z těchto důvodů se posouvají pouze v případech, kdy zhotovitel na přerušení prací z těchto důvodů objednatel zázpisem do stavebního deníku upozornil.
- 3.5. Jsou-li práce z důvodů působení vyšší moci nebo z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu delší než 1 týden, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací vzniklých vícenásledů a při přerušení prací v součtu delším než 2 měsíce také přiměřenou úpravu smluvní ceny.
- 3.6. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu v součtu všech přerušení delší než 2 měsíce, je zhotovitel také oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. Smluvní cena

- 4.1. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla.
- 4.2. Celková cena všech, v této smlouvě obsažených dodávek a prací zhotovitele, byla stanovena jako pevná, závazná a nejvýše přípustná:

Cena bez DPH:	5 333 397,93 Kč
DPH 21%:	1 120 014,00 Kč
Celková cena díla vč. DPH:	6 453 411,93 Kč

- 4.3. Cena díla dle této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné funkční a technicky správné provedení díla.
- 4.4. V ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění prací na Díle a náklady na ostrahu a úklid staveniště;
 - poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění prací na Díle včetně případných poplatků či nájemného za zvláštní užívání komunikací;
 - náklady na účast při jednáních k reklamacím v rozsahu této Smlouvy, vlastní provozování zajišťuje Objednatel;
 - dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na stavbu;
 - náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - cena vypracování veškeré dokumentace;
 - náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla dle Smlouvy.
- 4.5. Všechny potřebné pomocné a doplňkové výkony jsou obsaženy ve smluvní ceně definované ve VSP, a to i pokud nejsou ve smluvních podkladech uvedeny. Pokud nebyla ujednána záloha na cenu za dílo v této smlouvě, vylučují strany užití ustanovení právních předpisů o možnosti požadovat zálohu nebo částečnou odměnu nebo jiné plnění.

- 4.6. Cenou se současně pro účely smlouvy o dílo rozumí cena, která je platná po celou dobu provádění díla včetně odstranění vad a nedodělků a která nebude navyšována z důvodu valorizace cen prací a materiálů, ani jiných nákladů, které jsou součástí kalkulace ceny.
- 4.7. Smluvní cena bude vyúčtována objednateli 1x měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období.
- 4.8. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění dle následujícího odstavce Smlouvy, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla dle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy. Zejména je nutno respektovat ustanovení § 222 zákona, které řeší i jiné změny závazků ze smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
- v případě rozšíření objemu již sjednaných prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny následovně (vše v Kč bez DPH):

Cena nových prací, dodávek či služeb = k · C_n

Kde koeficient k se vypočte:

k = cena zhotovitele dle této smlouvy ke dni podpisu smlouvy / předpokládaná hodnota zakázky

Přičemž platí, že koeficient k musí být menší nebo maximálně roven 1.

C_n = cena nových prací, dodávek či služeb dle ceníku RTS Brno v cenové úrovni 2019

- pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, a.s., použije Zhotovitel ceny v místě a čase obvyklé
- Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější

Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění Díla. Při změnách do 10 % rozsahu Díla se termín plnění nebude měnit. V případě, že vliv na termíny plnění Díla sjednané ve Smlouvě nebude v návrhu dodatku uveden, tyto zůstávají beze změny

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla dle Zhotovitelem skutečně provedených, dodaných a poskytnutých prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Dojde-li v průběhu provádění Díla ke zmenšení rozsahu Díla a Zhotovitel tak neprovede Dílo v celém původním dohodnutém rozsahu, má Zhotovitel právo na zaplacení pouze příslušné části Ceny Díla

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
- 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
 - 5.1.2 číslo faktury

- 5.1.3 den vystavení a datum splatnosti
 - 5.1.4 název, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele
 - 5.1.5 zjišťovací protokol potvrzený objednatelem
 - 5.1.6 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost dílčích daňových dokladů je 30 dnů.
- 5.4. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoDPH“), včetně informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
- 5.5. Zhotovitel předloží Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „Soupis“). Soupis bude obsahovat rozsah všech prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých v rámci Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 3 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem
- 5.6. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Soupis.
- 5.7. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury je Soupis podepsaný Objednatelem
- 5.8. Část Ceny Díla vyúčtovaná Fakturou je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele
- 5.9. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena část Ceny Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu Faktury dle pokynů Objednatele

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 6.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDI do dvou pracovních dnů.
- 6.11. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění Díla.
- 6.12. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla, a v souladu s případnými požadavky Objednatele, opravovat na nich škody způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění prací Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby plnění předmětu Smlouvy.
- 6.13. Zhotovitel je povinen předat plán kontrol a zkoušek pro celé Dílo odsouhlasený TDI, a to při předání a převzetí staveniště, nejpozději do 5 dnů od předání staveniště
- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TDI nebo Objednatel a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností dle Smlouvy.

- 6.15 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 14 dnů. Zápis z těchto porad bude pořizovat TDI. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast stavbyvedoucího, případně zástupce stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců poddodavatelů Zhotovitele, zajistit požadované podklady pro jednání.
- 6.16 Zhotovitel je povinen provádět předepsané zkoušky a kontrolní zkoušky a měření podle plánu kontrol a zkoušek. Zhotovitel zajistí veškeré přístroje, asistenci, dokumenty, kvalifikované pracovníky pro řádné provedení zkoušek. Objednatel nebo TDI jsou oprávněni provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných Zhotovitelem a Zhotovitel je v takovém případě povinen poskytnout Objednateli nebo TDI požadovanou nebo nezbytnou součinnost. Pokud bude zkouškou provedenou Objednatelem nebo TDI zjištěn nevyhovující výsledek a Zhotovitel doložil pro stejnou zkoušku výsledek vyhovující, je Objednatel nebo TDI oprávněn zajistit opakovanou zkoušku na stejný druh zkoušky u celé již provedené části Díla, a to vše na náklady Zhotovitele. V případě zjištění nevyhovující zkoušky dle kontroly prováděné Zhotovitelem, zajistí a uhradí veškeré náklady na opakování zkoušky po sjednání nápravy také Zhotovitel.
- 6.17 Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny před zakrytím prací.
- 6.18 Pokud se Objednatel na výzvu Zhotovitele nedostaví a neprovede kontrolu takových prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v realizaci Díla pokračovat. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklad Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
- 6.19 Objednatel nebo TDI je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDI je oprávněn zejména:
- kontrolovat, zda práce na Díle jsou prováděny v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN a rozhodnutími orgánů veřejné správy;
 - upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - kontrolovat zakrývané konstrukce;
 - kontrolovat dodržování právních předpisů, směrnic, apod.
- 6.20 Osobou pověřenou výkonem funkce technického dozoru Objednatele dle Smlouvy (v textu Smlouvy označeni jako TDI) je taková osoba, kterou Objednatel specifikuje zápisem do stavebního deníku.
- 6.21 Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDI nebo AD prováděných dle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem, TDI nebo AD. Nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do dne předání Díla Objednateli.
- 6.22 Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 2 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
- 6.23 Žádost o vydání Kolaudačního souhlasu pro Dílo zpracuje a podá Objednatel. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli na jeho žádost veškeré dokumenty nezbytné pro vydání Kolaudačního souhlasu související s činností Zhotovitele v ucelené podobě a to ke dni předání Díla Objednateli.

7. Staveniště

- 7.1. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol
- 7.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.5. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřicí místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
- 7.6. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
- 7.8. Odvod srážkových, odpadních vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel, a to v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.9. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
- 7.10. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
- 7.11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
- 7.12. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich

využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli pro účely vydání Kolaudačního souhlasu pro Dílo

- 7.13. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
- 7.14. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
- 7.15. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 30 dnů od převzetí Díla Objednatel, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Spolupůsobení objednatel

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 8.4. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

9. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady, jež vyplynou z Předávacího protokolu, a to v termínu stanoveném v Předávacím protokolu. Nebude-li termín odstranění vady v Předávacím protokolu Díla stanoven, je Zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu. O odstranění vad sepiší Smluvní strany protokol.
- 9.3. Pokud Zhotovitel vady uvedené v Předávacím protokolu Díla ve lhůtě dle předcházejícího odstavce neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad, která Objednateli vznikla, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad.
- 9.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatel o termínu předání Díla alespoň 5 dni předem.

- 9.5. Objednatel zajistí pozvání TDI, případně AD, k účasti na předání a převzetí Díla
- 9.6. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 9.7. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přejímce, má se za to, že bylo dílo předáno zhotoviteli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla; obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k přejímce vůbec.
- 9.8. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k vydání Kolaudačního souhlasu pro Dílo souvisejících s činností Zhotovitele, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu, a dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, Stavebním povolením a rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - doklady a zápisy o provedení předepsaných zkoušek a měřeních, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
 - dokumenty vyplývající z podmínek Stavebního povolení vyjma žádosti o vydání Kolaudačního souhlasu, kterou si zajistí sám Objednatel;
 - stavební deník;
 - fotodokumentaci z průběhu realizace Díla, zejména prací a konstrukcí, které byly dalším postupem prací zakryté;
 - doklady o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky či uživateli, popř. doklady o vypořádání případných škod;
 - geodetické zaměření dokončeného Díla ve 3 vyhotoveních, a to jak v listinné, tak i v elektronické podobě ve formátu DGN;
 - zpracování geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí včetně služebností, ověřeného katastrálním úřadem;
 - dokumentaci skutečného provedení Díla ve 3 vyhotoveních v listinné podobě, a 1 x v datové formě (na CD) ve formátu PDF a DWG.
- 9.9. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle Stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky ke dni zpracování
- 9.10. V případě, že obecně závazné právní předpisy, Stavební povolení, jiné povolení, souhlasy, vyjádření orgánů veřejné správy či podmínky provozování týkající se Díla nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
- 9.11. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, a že Dílo odpovídá Smlouvě, je plně funkční, a je prosté vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, jež nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a které nejsou nebo nemohou být překážkou pro vydání Kolaudačního souhlasu pro Dílo.
- 9.12. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2606, § 2609 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

10. Reklamacce

10.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce.

U reklamacce, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamacce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když nebude reklamacce ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- ### 10.2.
- Objednatel bude vady reklamovat u Zhotovitele písemně. Zhotovitel je povinen přijetí reklamacce bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.

11. Odpovědnost za vady

- ### 11.1.
- Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce **60 měsíců**.
- ### 11.2.
- Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele nebo třetích osob.
- ### 11.3.
- Dílo bude vadné, nebude-li:
- při převzetí Objednatelem mít vlastnosti stanovené Smlouvou nebo
 - vydán Kolaudační souhlas nebo
 - kdykoli v průběhu Záruční doby způsobil pro použití k účelu stanovenému Smlouvou nebo
 - kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
- ### 11.4.
- Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamacce odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamacce sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
- ### 11.5.
- O odstranění reklamované vady sepiše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována

- 11.6. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
- 11.7. Zhotovitel nenesse odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
- 11.8. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebením Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
- 11.9. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.

12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody. Maximální smluvní pokuta je v tomto případě nejvýše 2,5% z celkové ceny díla.
- sankce za neodstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání stavby **1.000,- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení s jejich odstraněním a za každý den prodlení, oproti sjednanému termínu.
- sankce za neodstranění reklamovaných vad **5.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním a za každý den prodlení, oproti sjednanému termínu.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich vyúčtování.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem) především pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem) především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 30 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.

- 13.4. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli jak hodnotu k datu odstoupení provedených prací, a to do 10 -ti dnů ode dne, kdy došlo k odstoupení.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy je nutno učinit písemně.

14. Ostatní ujednání

- 14.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 14.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.
- 14.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen předložit Objednateli seznam poddodavatelů
- 14.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech případných dodatků a dalších zákonem požadovaných skutečností na profilu Objednatele nebo v registru smluv.
- 14.6. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, povinnost zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
- 14.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
- 14.9. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- 14.10. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.
- 14.11. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a stavenišťem a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
- 14.12. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel

s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

15. Poddodavatelé

- 15.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností ze Smlouvy pouze třetí osobu uvedenou v nabídce Zhotovitele nebo písemně odsouhlasenou Objednatel (dále jen „Poddodavatel“). Pomocí poddodavatele nelze plnit funkci stavbyvedoucího.
- 15.2. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
- 15.3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele dle předchozí věty přijímá
- 15.4. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to zejména v případech, kdy:
 - bude Poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinností z jiného závazku nebo
 - bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - bude Poddodavatel uložena zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
 - prostřednictvím původního Poddodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazený Poddodavatel nebo
 - po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

16. Platnosti smlouvy

- 16.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 16.2. Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny.
- 16.3. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv či podpisy stran ve stavebním deníku.
- 17.2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

- 17.3. Případné náklady, poplatky nebo jiné výdaje, které vzniknou ve spojitosti s vyhotovením této smlouvy, nese zhotovitel.
- 17.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 17.5. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 17.6. Strany si ujednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a zhotovitel je připraven takovou vadu odstranit nebo bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady nebo v takové činnosti řádně pokračuje a/nebo v rozumném čase a řádně vadu odstraní.
- 17.7. Bude-li některé z ustanovení této Smlouvy shledáno k tomu příslušným orgánem neplatným nebo nevynutitelným, platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení tím zůstane nedotčena. Práva a povinnosti účastníků upravená takovým ustanovením se řídí odpovídající úpravou obecně závazných právních předpisů České republiky.

Příloha: Nabídkový rozpočet.

V Násedlovicích dne

29.5.2020

V Hodoníně, dne

Obec Násedlovice
objednatel

OBEC NÁSEDLOVICE
696 36 Násedlovice
tel.: 518 631 428
IČO: 00 28 51 53

SWIETELSKY stavební s.r.o.
zhotovitel



Vlasta Mokrá
starostka obce



Ing. Tomáš Hrabina
ředitel oblasti Hodonín



Ing. Jiří Štukavec

výrobně-technický ředitel

SWIETELSKY stavební s.r.o. ©
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 8032

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/045** **Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice**

Objednatel: **Obec Násedlovice** **IČO: 00285153**
129 **DIČ:**
69636 **Násedlovice**

Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.,** **IČO:**
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA **DIČ:**

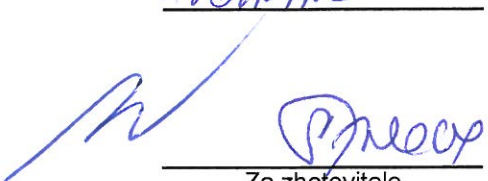
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	5 048 944,93
PSV	0,00
MON	66 453,00
Vedlejší náklady	145 000,00
Ostatní náklady	73 000,00
Celkem	5 333 397,93

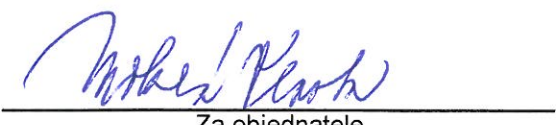
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 333 397,93 CZK
Základní DPH	21 %	1 120 014,00 CZK
Zaokrouhlení		0,07 CZK

Cena celkem s DPH **6 453 412,00 CZK**

v HODONINĚ dne 29. 5. 2020 NÁSEDLOVICE



 Za zhotovitele



 Za objednatele

SWIETELSKY stavební s.r.o. ©
 odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
 Jahočová 60, 620 00 Brno
 IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
 zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
 oddíl C, vložka 8032

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	218 000,00	45 780,00	263 780,00	4
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	218 000,00	45 780,00	263 780,00	4
SO.01	Komunikace	0,00	4 474 788,21	939 705,52	5 414 493,73	84
01	Komunikace	0,00	4 399 276,01	923 847,96	5 323 123,97	82
02	Přeložení sdělovací vedení	0,00	75 512,20	15 857,56	91 369,76	1
SO.02	Chodník	0,00	640 609,72	134 528,04	775 137,76	12
02	Chodník	0,00	640 609,72	134 528,04	775 137,76	12
Celkem za stavbu		0,00	5 333 397,93	1 120 013,57	6 453 411,50	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			408 897,34	8
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			581 300,01	11
17	Konstrukce ze zemin	HSV			7 762,36	0
181	Sadové a parkové úpravy	HSV			36 400,00	1
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			794 960,98	15
561	Stabilizace podloží	HSV			388 597,83	7
577	Asfaltové komunikace	HSV			1 293 786,60	24
590	Chodníky	HSV			206 961,50	4
592	Obrubníky, přídlažby, palisády	HSV			629 901,95	12
597	Odvodnění komunikací a zpevněných ploch	HSV			164 720,56	3
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			47 500,00	1
914	Dopravní značení	HSV			960,00	0

99	Staveništní přesun hmot	HSV			350 222,13	7
M21	Elektromontáže	MON			8 856,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			56 570,00	1
M46	Zemní práce při montážích	MON			1 027,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			136 973,67	3
VN	Vedlejší náklady	VN			145 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			73 000,00	1
Cena celkem					5 333 397,93	100

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	OVN	Ostatní a vedlejší náklady
R:	OVN	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				145 000,00
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
2	005111022T	Statická zátěžová zkouška podloží	Soubor	2,00000	15 000,00	30 000,00
3	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
4	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00
5	005121038RT	Uklid staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				73 000,00
6	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
7	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
9	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Celkem	218 000,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	01	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				318 754,88
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	672,49820	263,00	176 867,03
		S1 - nová komunikace : (893,2+370,3)*0,74*1,1		1 028,48900		
		Odpočet za bourané vrstvy :				
		Odstranění betonového krytu s podkladem : - 151,341*(0,30+0,10)		-60,53640		
		Odstranění asfaltového krytu s podkladem : - 1187,349*(0,50+0,10)		-712,40940		
		Mezisoučet		255,54320		
		Stabilizace : (893,2+370,3)*0,30*1,1		416,95500		
		Mezisoučet		416,95500		
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	2,07900	460,00	956,34
		Přeložení zemního vedení NN : 6*0,35*0,9*1,1		2,07900		
3	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	45,08739	460,00	20 740,20
		Dopojení dešťové vpusti : (4+2+10+4+5+4)*0,9*1,2		31,32000		
		7*1,23*1,23*1,3		13,76739		
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	718,00560	56,00	40 208,31
		Komunikace : 672,4982		672,49820		
		Kanalizace : 45,0874		45,08740		
		Přeložka NN : 2,079-1.659		0,42000		
5	162802512R00	Příplatek k vodorov. přemístění hor.1-4 do 1000 m	m3	7 180,05600	1,00	7 180,06
		20 km : 718,0056*10		7 180,05600		
6	171201201T00	Uložení výkopku na skládku	m3	718,00560	10,00	7 180,06
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se ztuhnutím	m3	44,17473	89,00	3 931,55
		Dopojení dešťové vpusti : (4+2+10+4+5+4)*0,9*1,2		31,32000		
		7*(1,23*1,23-3,14*0,3*0,3)*1,3		11,19573		
		Mezisoučet		42,51573		
		Přeložení zemního vedení NN :				
		Výkop : 2,079		2,07900		
		Odpočet za pískové lože a obsyp : -(0,315+0,105)		-0,42000		
		Mezisoučet		1,65900		
8	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se ztuhnutím	m2	1 587,41000	12,00	19 048,92
		S1 - nová komunikace : (893,2+370,3)*1,1		1 389,85000		
		S3 - opravovaná komunikace : 179,6*1,1		197,56000		
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	718,00560	10,00	7 180,06
10	583417004R	Kamenivo drcené frakce 0/32 B Jihomor.kraj	t	80,77983	439,00	35 462,35
		Dopojení dešťové vpusti : 42,5157*1,9		80,77983		
Díl: 11		Přípravné a přídržené práce				581 300,01
11	113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	2,70000	593,00	1 601,10
		Dopojení dešťové vpusti : 0,9*3		2,70000		
12	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	151,34100	64,00	9 685,82
		Odstranění betonového krytu s podkladem :		4,49400		
		0,900+0,375+0,135+0,940+0,287+0,352+1,505				
		0,738+12,597+1,065+1,688+130,759		146,84700		
13	113107650R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.50 cm	m2	1 187,34900	244,00	289 713,16
		Odstranění asfaltového krytu s podkladem :		1 187,34900		
		879,637+307,712				
14	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	2,70000	231,00	623,70
		Dopojení dešťové vpusti : 0,9*3		2,70000		

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	01	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	1 361,78500	189,00	257 377,37
		Odstranění asfaltového krytu s podkladem : 879,637+307,712		1 187,34900		
		Odstranění asfaltového bez podkladu : 174,436		174,43600		
16	113109410R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 10 cm	m2	151,34100	116,00	17 555,56
		Odstranění betonového krytu s podkladem : 0,900+0,375+0,135+0,940+0,287+0,352+1,505		4,49400		
		0,738+12,597+1,065+1,688+130,759		146,84700		
17	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm	m	48,90000	97,00	4 743,30
		Napojení na stávající komunikační plochy : 6,10+18,70+18,1		42,90000		
		Dopojení dešťové vpusti : 2*3		6,00000		
Díl: 17		Konstrukce ze zemín				520,81
18	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,31500	1 197,00	377,06
		Pískový obsyp - NN : 6*0,35*0,15		0,31500		
19	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm	m3	0,10500	1 369,00	143,75
		Pískový lože - NN : 6*0,35*0,05		0,10500		
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				47 500,00
20	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	3,00000	6 000,00	18 000,00
		ÚPRAVA KANALIZAČNÍ ŠACHTY VČETNĚ POKLOPU DO VÝŠKY NOVÉ NIVELETY KOMUNIKACE (Ozn. 1) : 3		3,00000		
21	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	7,00000	3 500,00	24 500,00
		ÚPRAVA VODOVODNÍHO ŠOUPĚTE DO VÝŠKY NOVÉ NIVELETY KOMUNIKACE (Ozn. 3) : 6		6,00000		
		ÚPRAVA HYDRANTU DO VÝŠKY NOVÉ NIVELETY KOMUNIKACE (Ozn. 4) : 1		1,00000		
22	96687 OA0	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
		ODSTRANĚNÍ DEŠŤOVÉ VPUSTI VČETNĚ POTRUBÍ (Ozn. 2) : 2		2,00000		
23	890011001X00	Zkrácení dešťového žlabu	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
		ZKRÁCENÍ DEŠŤOVÉHO ŽLABU (Ozn. 5) : 2		2,00000		
Díl: 181		Sadové a parkové úpravy				27 300,00
24	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	150,00000	97,00	14 550,00
		Dosyp zeminou, humusování (za obrubníkem) : 300*0,5		150,00000		
25	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	150,00000	35,00	5 250,00
26	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	150,00000	50,00	7 500,00
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				676 970,38
27	566905111R00	Výsrazení podkladu po překozech podklad.betonem	m3	0,54000	2 630,00	1 420,20
		Dopojení dešťové vpusti : 0,9*3*0,2		0,54000		
28	564551111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 15 cm	m2	1 263,50000	97,00	122 559,50
		S1 - nová komunikace : 893,2+370,3		1 263,50000		
29	564551114R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 18 cm	m2	1 389,85000	116,00	161 222,60
		S1 - nová komunikace : (893,2+370,3)*1,1		1 389,85000		
30	58344169R	Štěrkořtě frakce 0-32 A	t	360,09750	489,00	176 087,68
		S1 - nová komunikace : 1263,5*0,15*1,9		360,09750		
31	58344197R	Štěrkořtě frakce 0-63 A	t	435,71798	495,00	215 680,40
		S1 - nová komunikace : 1389,85*(0,15+0,18)/2*1,9		435,71798		
Díl: 561		Stabilizace podloží				275 029,20

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	01	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	564581111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 30 cm Stabilizace : (893,2+370,3)*1,1	m2	1 389,85000	43,00	59 763,55
33	568111112R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5,š.do 7,5 m Stabilizace : (893,2+370,3)*1,15	m2	1 453,02500	10,00	14 530,25
34	58344197R	Štěrkodrtě frakce 0-63 A Stabilizace : (893,2+370,3)*0,30*1,9	t	720,19500	230,00	165 644,85
35	67352027R	Geotextilie silniční 230 g/m2 Stabilizace : 1453,025*1,15	m2	1 670,97875	21,00	35 090,55

Díl: 577	Asfaltové komunikace	1 293 786,60
-----------------	-----------------------------	---------------------

36	565151211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm S1 - nová komunikace (70 mm) : 893,2+370,3	m2	1 263,50000	477,00	602 689,50
37	565161211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.8 cm S3 - opravovaná komunikace (60-90 mm) : 179,6	m2	179,60000	516,00	92 673,60
38	572952112R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 7 cm Dopojení dešťové vpusti : 0,9*3	m2	2,70000	363,00	980,10
39	573111112R00	Postřik živičný infiltr.+ posyp.z asfaltu 1 kg/m2	m2	1 443,10000	32,00	46 179,20
40	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	1 443,10000	19,00	27 418,90
41	577132211R00	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11, nad 3 m, 4 cm S1 - nová komunikace : 893,2+370,3 S3 - opravovaná komunikace : 179,6	m2	1 443,10000	363,00	523 845,30

Díl: 592	Obrubníky, přídlažby, palisády	579 417,10
-----------------	---------------------------------------	-------------------

42	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 Silniční : 10,1+2,5+6,35+3,3+10,10+5,9+8,8+9,4+6,0+2,7+6,9+10,9 +14,6+27,9+7,5+7,3+0,4+36,9+1,8 4,5+15,8+2,2+9,0+6,8+7,4+18,7+3,7+6,7+2,6+6,4+11,1+8,7 14,3+19,8+2,3+6,1+3,3+12,6+13,9+7,5+14,0+4,1+6,4+12,4+2,0+4,7+2+2 Mezisoučet Nájezdový : 4+6,5+4,0+4,0+4,0+5,0+3,5+4,0 4,0+4,0+5,0+7,0+4,0+4,0+2,0+1,0+2,0+4,0 2,0+5,0+4,0+3,5+3,5+4,0+12,0+1,5+1,5+1,5 Mezisoučet Přechodový : 1+1+1+2+2+2+2+2+1+1+1 2+2+1+2+2+2+2+2+2 1+2+2+2+2+2+2 Mezisoučet	m	576,85000	394,00	227 278,90
43	917932131R00	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C20/25	m	576,85000	357,00	205 935,45
44	918101112X00	Příplatek za beton C20/25 - lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb	m	576,85000	15,00	8 652,75
45	592162117R	Přídlažba silniční vysoká 50/25/10 přírodní Začátek provozního součtu Přídlažba : 576,85*1,05 Konec provozního součtu zaokr. : 600	kus	600,00000	65,00	39 000,00
46	59217472R	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý Začátek provozního součtu Silniční : 410,35*1,05 Konec provozního součtu	kus	430,00000	157,00	67 510,00

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	01	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		zaokr. : 430		430,00000		
47	59217476R	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý Začátek provozního součtu Nájezdový : 114,5*1,05 Konec provozního součtu zaokr. : 120	kus	120,00000	120,00	14 400,00
48	59217480R	Obrubník silniční přechodový 1000/150/150-250 Přechodový : 52	kus	52,00000	320,00	16 640,00
Díl: 597 Odvodnění komunikací a zpevněných ploch						153 320,56
49	871353121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200 Dopojení dešťové vpusti : 6+4+12+6+7+6	m	41,00000	30,00	1 230,00
50	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	1,00000	130,00	130,00
51	877353123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum. kroužek DN 200	kus	20,00000	87,00	1 740,00
52	895941111R00	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UV - 50 normální	kus	7,00000	5 000,00	35 000,00
53	452311151RT1	Desky podkladní pod potrubí z betonu beton prostý třídy C 20/25 Dešťové vpusti : 7*1,23*1,23*0,1	m3	1,05903	2 974,00	3 149,56
54	899211112R00	Osazení mříží litinových s rámem do 100 kg	kus	7,00000	523,00	3 661,00
55	800011001VC0	Napojení potrubí do stávající kanalizace	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00
56	28611263.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	kus	45,00000	715,00	32 175,00
57	28651667.AR	Koleno kanalizační KGB 200/ 45° PVC	kus	20,00000	260,00	5 200,00
58	28651709.AR	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 200/45° PVC	kus	1,00000	447,00	447,00
59	55243094R	Mříž vtoková D400 rovná 50/50	kus	7,00000	3 500,00	24 500,00
60	592238740R	TBV-Q 50/20 CP horní dílec dešťové vpusti DN 500 500/190x65. pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	7,00000	550,00	3 850,00
61	592238741R	TBV-Q 50/29 SN skruž dešťové vpusti DN 500 500/290x65	kus	7,00000	330,00	2 310,00
62	592238748R	TBV-Q 50/65 SZ 20 PVC skruž dešťové vpusti DN 500 500/645x65 se zápachovou uzávěrou 200 mm PVC	kus	7,00000	1 974,00	13 818,00
63	592238750R	TBV-Q 50/49 KV spodní dílec dešťové vpusti DN 500 500/525x65 s kalištěm vysokým	kus	7,00000	730,00	5 110,00
Díl: 914 Dopravní značení						960,00
64	914001111R00	Osazení svislé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	1,00000	660,00	660,00
65	966006132R00	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	1,00000	300,00	300,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						298 508,80
66	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	2 244,42709	133,00	298 508,80
Díl: M21 Elektromontáže						8 856,00
67	210011001X00	Přeložení zemního vedení NN (kabel+chránička) Přeložení zemního vedení NN : 6	m	6,00000	1 476,00	8 856,00
Díl: M46 Zemní práce při montážích						78,00
68	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	6,00000	13,00	78,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						136 973,67
69	979990003T00	Poplatek za skládku - horniny Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 56 : 1,78200 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 99,88506 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 1306,08390	t	1 407,75096	10,00	14 077,51
70	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 36,32184	t	36,32184	100,00	3 632,18

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	01	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	979990113R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt nad 30x30	t	300,18670	130,00	39 024,27
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 61 : 0,59400		0,59400		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 299,59270		299,59270		
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1 744,34150	36,00	62 796,29
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34 886,83000	0,50	17 443,42
Celkem						4 399 276,01

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	02	Přeložení sdělovací vedení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				10 751,65
1	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	22,52250	460,00	10 360,35
		Přeložení sdělovací vedení :				
		- trasa 1 : 27*0,35*0,9*1,1		9,35550		
		- trasa 2 : 10*0,35*0,9*1,1		3,46500		
		- trasa 3 : 14*0,35*0,9*1,1		4,85100		
		- trasa 4 : 14*0,35*0,9*1,1		4,85100		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,55000	56,00	254,80
		Výkop : 22,5225		22,52250		
		Zpětný zásyp : -17,9725		-17,97250		
3	162802512R00	Příplatek k vodorov. přemístění hor.1-4 do 1000 m	m3	45,50000	1,00	45,50
		20 km : 4,55*10		45,50000		
4	171201201T00	Uložení výkopku na skládku	m3	4,55000	10,00	45,50
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,55000	10,00	45,50
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				7 241,55
6	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	17,97250	89,00	1 599,55
		Výkop : 22,5225		22,52250		
		Odpočet za pískové lože a obsyp : -(3,4125+1,1375)		-4,55000		
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	3,41250	1 197,00	4 084,76
		Pískový obsyp - SV : (27+10+14+14)*0,35*0,15		3,41250		
8	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,13750	1 369,00	1 557,24
		Pískové lože - SV : (27+10+14+14)*0,35*0,05		1,13750		
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				56 570,00
9	220011000X00	Odstranění sdělovacího vedení	m	76,00000	120,00	9 120,00
		Přeložení sdělovací vedení :				
		- trasa 1 : 29		29,00000		
		- trasa 2 : 15		15,00000		
		- trasa 3 : 16		16,00000		
		- trasa 4 : 16		16,00000		
10	220011001X00	Přeložení sdělovacího vedení (kabel+chránička)	m	73,00000	650,00	47 450,00
		Přeložení sdělovací vedení :				
		- trasa 1 : 29		29,00000		
		- trasa 2 : 12		12,00000		
		- trasa 3 : 16		16,00000		
		- trasa 4 : 16		16,00000		
Díl: M46		Zemní práce při montážích				949,00
11	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	73,00000	13,00	949,00
Celkem						75 512,20

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.01	Komunikace
R:	02	Přeložení sdělovací vedení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.02	Chodník
R:	02	Chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				79 390,81
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	223,15965	263,00	58 690,99
		S2 - nový chodník :				
		pochůzí dlažba : 158,7*0,33*1,05		54,98955		
		pojizdná dlažba : 39,1*0,50*1,05		20,52750		
		slepecká dlažba : 14*0,33*1,05		4,85100		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 85*0,50*1,05		44,62500		
		Mezisoučet		124,99305		
		Stabilizace : 311,64*0,30*1,05		98,16660		
		Mezisoučet		98,16660		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	223,15960	56,00	12 496,94
		Chodník : 223,1596		223,15960		
3	171201201T00	Uložení výkopku na skládku	m3	223,15960	10,00	2 231,60
4	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	311,64000	12,00	3 739,68
		S2 - nový chodník :				
		pochůzí dlažba : 158,7*1,05		166,63500		
		pojizdná dlažba : 39,1*1,05		41,05500		
		slepecká dlažba : 14*1,05		14,70000		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 85*1,05		89,25000		
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	223,15960	10,00	2 231,60
Díl: 181		Sadové a parkové úpravy				9 100,00
6	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	50,00000	97,00	4 850,00
		Dosyp zeminou, humusování (za obrubníkem) : 100*0,5		50,00000		
7	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	50,00000	35,00	1 750,00
8	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	50,00000	50,00	2 500,00
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				117 990,60
9	564551111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 15 cm	m2	130,30500	97,00	12 639,59
		pojizdná dlažba : 39,1*1,05		41,05500		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 85*1,05		89,25000		
10	564561114R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 23 cm	m2	311,64000	79,00	24 619,56
		pochůzí dlažba : 158,7*1,05		166,63500		
		pojizdná dlažba : 39,1*1,05		41,05500		
		slepecká dlažba : 14*1,05		14,70000		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 85*1,05		89,25000		
11	58344169R	Štěrkodrtě frakce 0-32 A	t	111,21227	489,00	54 382,80
		pochůzí dlažba : 166,635*(0,20+0,23)/2*1,9		68,07040		
		pojizdná dlažba : 41,055*0,15*1,9		11,70068		
		slepecká dlažba : 14,7*(0,20+0,23)/2*1,9		6,00495		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 89,25*0,15*1,9		25,43625		
12	58344197R	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	t	53,22959	495,00	26 348,65
		pojizdná dlažba : 41,055*(0,20+0,23)/2*1,9		16,77097		
		úprava stávajících zpevněných ploch :		36,45363		
		89,25*(0,20+0,23)/2*1,9				
Díl: 561		Stabilizace podloží				113 568,63
13	564581111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 30 cm	m2	311,64000	43,00	13 400,52
		Stabilizace : 311,64		311,64000		
14	568111112R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5,š.do 7,5 m	m2	358,38600	10,00	3 583,86

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.02	Chodník
R:	02	Chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Stabilizace : 311,64*1,15		358,38600		
15	58344197R	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	t	177,63480	495,00	87 929,23
		Stabilizace : 311,64*0,30*1,9		177,63480		
16	67352027R	Geotextilie silniční 230 g/m2	m2	412,14390	21,00	8 655,02
		Stabilizace : 358,386*1,15		412,14390		
Díl: 590		Chodníky				206 961,50
17	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm spárování kremenitým pískem 0/2 mm	m2	158,70000	300,00	47 610,00
		pochůzí dlažba (S3) : 12,9+21,3+12,8+2,4+29,5+63,3+16,5		158,70000		
18	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm spárování kremenitým pískem 0/2 mm	m2	138,10000	315,00	43 501,50
		slepecká dlažba (S3) : 1+0,9+0,9+2,1+1,8+1,8+2,0+2,3+1,2		14,00000		
		pojízdná dlažba (S4) : 15,9+5,5+3,9+3,9+4,4+5,5		39,10000		
		úprava stávajících zpevněných ploch (S5) : 85		85,00000		
19	59245110R	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní	m2	170,00000	350,00	59 500,00
		Začátek provozního součtu				
		pochůzí dlažba : 158,7*1,05		166,63500		
		Konec provozního součtu				
		zaokr. : 170		170,00000		
20	592451158R	Dlažba sklad. SLP skladba 20x10x8 cm černá dlažba pro nevidomé	m2	15,00000	550,00	8 250,00
		Začátek provozního součtu				
		slepecká dlažba : 14*1,05		14,70000		
		Konec provozního součtu				
		zaokr. : 15		15,00000		
21	592451170R	Dlažba sklad. 20x10x8 cm přírodní	m2	130,00000	370,00	48 100,00
		Začátek provozního součtu				
		pojízdná dlažba : 39,1*1,05		41,05500		
		úprava stávajících zpevněných ploch : 85*1,05		89,25000		
		Mezisoučet		130,30500		
		Konec provozního součtu				
		zaokr. : 130		130,00000		
Díl: 592		Obrubníky, přídlažby, palisády				50 484,85
22	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	91,65000	394,00	36 110,10
		Chodníkový : 10,6+15,4+1,8+1,9+3,9+9,5+4,6+3,6+3,7+3,6+0,8+1,65		61,05000		
		Chodníkový (zapuštěný) : 5,0+3,5+3,5+1,5+1,0+4,0+1,0+6,1+5,0		30,60000		
23	918101112X00	Příplatek za beton C20/25 - lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb	m	91,65000	15,00	1 374,75
24	59217421R	Obrubník chodníkový 1000/100/250 přírodní	kus	100,00000	130,00	13 000,00
		Začátek provozního součtu				
		Chodníkový : 91,65*1,05		96,23250		
		Konec provozního součtu				
		zaokr. : 100		100,00000		
Díl: 597		Odvodnění komunikací a zpevněných ploch				11 400,00
25	597091111R00	Žlab odvodňovací, dl. 1000 mm, A15, B125	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
26	597091124R00	Žlabová vpust, dl. 500 mm, A15, B125	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	2019/045	Stavební úpravy komunikační sítě na parc.č. 1190/1, 1190/3, Násedlovice
O:	SO.02	Chodník
R:	02	Chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	597091131R00	Čelo žlabu plné	kus	2,00000	250,00	500,00
28	597091142RS3	Krycí rošt zatížení B 125 dl.1000mm mřížový, pozink. ocel	kus	3,00000	1 200,00	3 600,00
29	800011001VC1	Napojení potrubí do stávající kanalizace	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				51 713,33
30	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	434,56581	119,00	51 713,33

Celkem	640 609,72
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání